

土地所有權人發起成立自辦市地重劃區籌備會審查表

日期： 年 月 日

審查項目	業務機關	業務機關意見	備註
一、申請書應檢附圖冊是否齊全？ (一)擬辦重劃地區位置圖三份。 (二)擬辦重劃地區範圍圖三份。 (三)地號清冊。 (四)發起人國民身分證影本。如發起人為法人時，應檢具法人登記證明文件及其代表人資格證明文件。 (五)發起人於擬辦重劃範圍土地所有權狀影本。 (六)其他。	地政局	<input type="checkbox"/> 是。 <input type="checkbox"/> 否(第 款)	
二、申請書是否載明下列事項： (一)擬辦重劃範圍及土地所有權人數。 (二)發起人姓名、住址。 (三)發起人於擬辦重劃範圍所有土地標示。 (四)籌備會代表人姓名及聯絡地址。	地政局	<input type="checkbox"/> 是。 <input type="checkbox"/> 否(第 款)	
三、發起人人數及所有土地面積是否符合獎勵辦法第八條規定？	地政局	<input type="checkbox"/> 是。 <input type="checkbox"/> 否(缺 人)	
四、有無獎勵辦法第八條規定不予核准成立籌備會或不得自辦市地重劃情形？ (一)擬辦重劃範圍不符合獎勵辦法第五條規定。 (二)非屬都市計畫指定整體開發地區，擬辦重劃範圍公有土地管理機關已有具體利用或處分計畫，且報經權責機關核定。但剔除該部分公有土地後，擬辦重劃範圍仍屬完整者，不在此限。 (三)經政府擬定開發計畫或有重大建設。 (四)擬辦重劃範圍位於都市計畫檢討變更地區，且涉及擬辦重劃範圍都市計畫變更。 (五)經政府指定以區段徵收方式開發。 (六)擬辦重劃範圍土地所有權人總數為一人。	地政局	<input type="checkbox"/> 有，第 款。 <input type="checkbox"/> 無。	

備註：

- 一、 本表經審核應予補正者，應於文到後十五日內完成補正，逾期未補正或未依審核意見補正者，應予駁回。
- 二、 同一地區可准予成立二個以上之籌備會，惟對於已有核准成立籌備會之地區，於

另核准新成立籌備會時，應同時副知已核准成立之籌備會。同一擬辦重劃範圍經核准成立二個以上籌備會者，本府應於核准成立重劃會時，同時廢止其他籌備會成立之核准。

審核結果：

- ☐ 合於規定。
- ☐ 經核應予補正，其補正事項如下：

初審：

複審：

科長：