

○○自辦市地重劃區籌備會申請核定重劃會成立大會紀錄審查表

日期： 年 月 日

審查項目	籌備會自評	業務機關	業務機關意見	備註
一、是否辦竣獎勵辦法第九條之一規定事項？召開座談會通知是否依獎勵辦法第七條規定送達全體土地所有權人，或辦畢未能送達者之公示送達或登報公告？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
二、重劃會成立大會代理人資格是否符合規定？ (一)書面委託。 (二)未辦理繼承登記土地，由法院指定遺產管理人。 (三)政府機關之代表人或指派代表。 (四)法人之代表人或指派代表。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (第 款)	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (第 款)	
三、重劃會成立大會決議事項是否為全體會員二分之一以上，及其所有土地面積超過重劃區總面積二分之一以上之同意？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
四、重劃會章程內容有無載明獎勵辦法第十條所列事項？	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (缺第 款)	地政局	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (缺第 款)	
五、重劃會章程內容如有依獎勵辦法第十三條第五項規定授權由理事會辦理之項目，是否符合該項規定？ (獎勵辦法第十三條第三項之權責，除第一款至第五款、第十款及第十三款外，得經會員大會決議授權由理事會辦理。)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
六、理事會人數是否符合獎勵辦法第十一條規定？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (缺 人)	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (缺 人)	
七、理事個人所有重劃前土地面積是否已達該重劃區都	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

審查項目	籌備會自評	業務機關	業務機關意見	備註
市計畫規定最小建築基地面積？				
八、理事會決議事項是否為理事四分之三以上之出席，出席理事三分之二以上同意？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
九、監事會人數是否符合獎勵辦法第十一條規定？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (缺 人)	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 (缺 人)	
十、監事個人所有重劃前土地面積是否已達該重劃區都市計畫規定最小建築基地面積？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
十一、監事會決議事項是否為監事四分之三以上之出席，出席監事三分之二以上同意？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
十二、重劃會成立大會通知書是否載明會議事由，並於會議召開期日三十日前通知全體土地所有權人？是否函請本府列席？	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	地政局	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

備註：

本表經審核應予補正者，應於文到後十五日內完成補正，逾期未補正或未依審核意見補正者，應予駁回。

審核結果：

准予核定。

經核應予補正，其補正事項如下：

初審：

複審：

科長：