

附表二

變更主項目	變更項目		適用建築物	申請程序	備註
構造變更	樓地板	開口、穿孔面積未達零點五平方公尺。	全部	☆	應符合本辦法相關規定
		1. 以斜屋頂方式設置並以非鋼筋混凝土材料及不燃材料建造，其斜率應符合建築技術規則第一條第九款第五目規定。 2. 高度從屋頂平台面起算，屋脊高度不得超過二點一公尺，四周高度不得逾一點五公尺，且不得突出建築物屋頂女兒牆或外牆外緣，不得變更原建築物高度及簷高。 3. 四周應以不燃材料封閉，且不得開設門窗。	領有使用執照達二十年以上，五樓以下具平屋頂之建築物	★	
	外牆	建築物外牆表面粉刷或外飾材料變更。	全部	☆	應符合本辦法相關規定
		外牆開口、穿孔變更。	非供公眾使用建築物		
		外牆開口、穿孔變更面積未達零點五平方公尺。	供公眾使用建築物		
其他與原核定使用不合之變更	停車空間	減少自設停車位。	全部	☆	應符合建築技術規則建築設計施工編第六十條及第六十二條規定
		原有停車位方向變更。			
	昇降設備	未增加載重，且機房、機坑或機道尺寸不變並符合速度安全標準之變更。		☆	應符合建築物昇降設備設置及檢查管理辦法規定

說明：

- 一、「★」表示免辦理變更使用執照，但應於施工前依第五條第二項及第三項規定，檢送相關文件報請桃園縣政府工務局審查同意，並於工程完工後，檢附竣工圖說明及相關文件報請桃園縣政府工務局備查。
- 二、「☆」表示免辦理變更使用執照。