

桃園市私有歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟與文化景觀 地價稅及房屋稅減徵規則修正草案總說明

「桃園市私有歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟與文化景觀地價稅及房屋稅減徵規則」(以下簡稱本規則)，係依文化資產保存法(以下簡稱本法)第九十九條第二項規定授權訂定，於一百零四年九月二十一日發布施行，並於一百零六年十二月六日修正發布。茲因本法第九十九條於一百一十二年十一月二十九日修正減免房屋稅、地價稅之適用對象範圍，並配合房屋稅條例一百一十三年一月三日修正公布內容及土地稅法第四十條規定，酌作文字修正，爰擬具本規則修正案，共修正四條並將名稱修文為「桃園市聚落建築群史蹟與文化景觀地價稅及房屋稅減徵規則」，其要點如下：

- 一、配合本法第九十九條第二項規定，修正本規則之適用對象及本府文化局應通報範圍。(修正條文第二條、第五條)
- 二、配合授權法規及土地稅法第四十條規定，刪除「私有歷史建築」、「紀念建築」及每「期」等文字規定，並參考一百一十三年七月一日施行之房屋稅條例第七條第二項規定，增訂但書規定。(修正條文第三條、第四條)