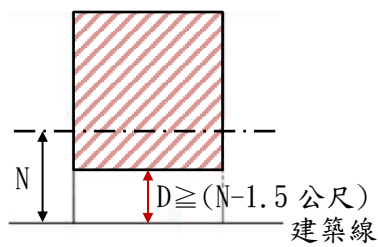


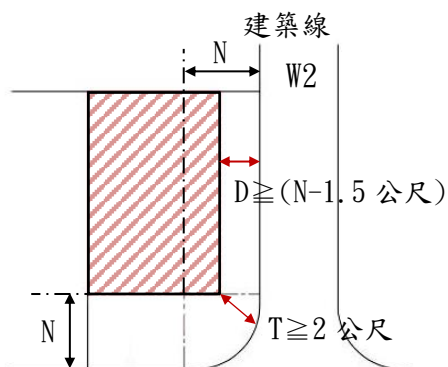
## 附圖



W1

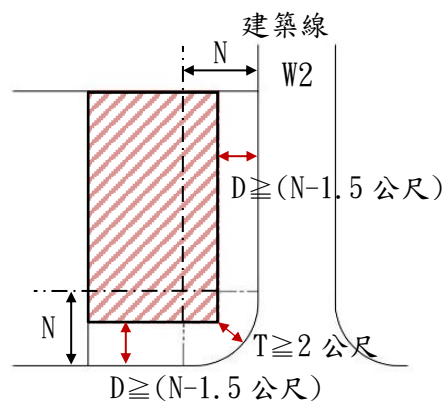
按臨接道路側退縮建築距離得酌減，並以 1.5 公尺為限。

圖一、單面臨接計畫道路者



W1

步驟一：按臨接較窄道路側，退縮建築距離得酌減，並以 1.5 公尺為限。



W1

步驟二：依步驟一檢討仍未達法定建蔽率者，則繼續檢討較寬道路側，退縮建築距離得酌減，並以 1.5 公尺為限。

圖二、雙面臨接計畫道路者

### 說明：

W1、W2：臨接道路寬度。若  $W1=W2$ ，得擇一側開始檢討。

N：法定退縮建築距離。

D：酌減後之退縮建築距離，不得小於 2 公尺。

T：建築物與道路截角之最小淨寬，不得小於 2 公尺。

### 備註：

特殊基地臨接 3 條以上計畫道路者，得提送桃園市都市設計審議辦理。